

1^{er} magazine français

de l'architecture bois

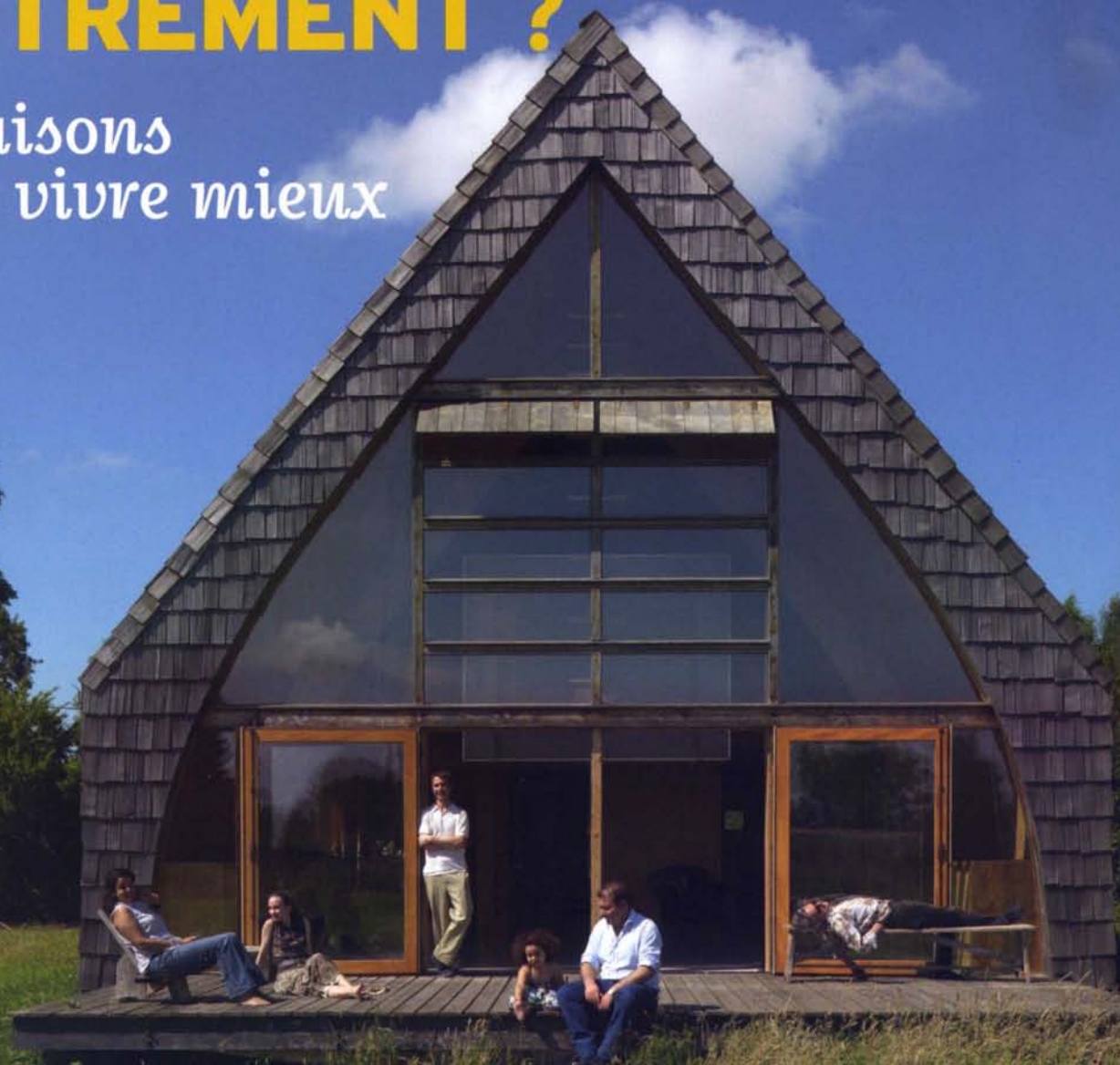
CHALET & MAISONS bois

bois

5,50 € - 46 - AOÛT-SEPTEMBRE 2010 - BIMESTRIEL

ET SI ON HABITAIT AUTREMENT ?

5 maisons
pour vivre mieux



PHOTOVOLTAÏQUE
Le point sur la polémique
et les précautions à prendre

QUIZZ
Qui va construire
votre maison bois ?

M 01286 - 46 - F: 5,50 € - RD



Points forts

- ✿ un vrai bureau à deux pas de chez soi
- ✿ aide au montage financier
- ✿ toiture et mur végétalisés
- ✿ pas de permis de construire
- ✿ livraison rapide et clés en main

Points faibles

- ✿ un seul modèle
- ✿ pas de sanitaires

Caractéristiques

- ✿ **Surface** : 15,96 m²
- ✿ **Prix** : bureau : 32 699 € HT ;
option terrasse : 2 210 €
- ✿ **Structure** :
 - plots béton (dimensions selon la nature du terrain)
 - ossature en pin des Landes
 - toiture terrasse végétalisée à deux pans inversés
 - un mur végétalisé côté ouest
 - parement intérieur : OSB
- ✿ **Isolation** : fibre de bois (120 mm) + liège (50 mm) en extérieur



Travailler au jardin

Mon Bureau dans mon jardin est la traduction française des *Garden Office* de Grande-Bretagne. Roland Bena, qui est ce que l'on appelle aux États-Unis un SoHo, un travailleur à domicile, a développé son projet en France en collaboration avec Citizen Architectes. L'idée était de proposer un vrai bureau à implanter au fond de son jardin, à deux pas de chez soi. Les concepteurs ont intégré au design du module les attentes d'un chef d'entreprise travaillant à domicile : confort, raccordements téléphonique et Internet, point d'accueil pour

les clients et associés. L'intention n'est pas d'agrandir la maison, mais de travailler près de chez soi et d'économiser le loyer d'un bureau tout en préservant son foyer. Les créateurs de Mon Bureau dans mon jardin ont souhaité une écoconstruction à ossature bois, solide et bien isolée dont deux pans (la toiture et un mur) sont entièrement végétalisés. Un seul modèle est à ce jour disponible, d'une surface de 16 m² optimale pour un monoposte. Question budget, comptez un peu plus de 30 000 €, sachant que Mon Bureau dans mon jardin est partenaire d'AD Patrimoine, qui pourra accompagner l'acheteur dans son financement (à partir de 419,96 € par mois).

